



öffentlich nicht öffentlich

Düsseldorf, 19.10.2023

An
Ratsfrau Antonia Frey
Vorsitzende des Ausschusses für Wohnungswesen und
Modernisierung des Landeshauptstadt Düsseldorf

**Antrag der SPD-Ratsfraktion zur Sitzung des Ausschusses für
Wohnungswesen und Modernisierung am 23.10.2023**

Betrifft:

Haushaltsantrag der SPD-Ratsfraktion "Einrichtung eines Ankaufsbudget für
Wohnungen"

Sehr geehrte Frau Frey,

die SPD-Ratsfraktion SPD bittet Sie, folgenden Haushaltsantrag auf die Tagesordnung
der Sitzung des Ausschusses für Wohnungswesen und Modernisierung am 23.10.2023
zu nehmen und zur Abstimmung zu bringen.

Antrag:

**Der Ausschuss für Wohnungswesen und Modernisierung beschließt, ein Konto
im Haushalt des Wohnungsamtes einzurichten, um Wohnungen anzukaufen
und diese dann an die städtische Wohnungsgesellschaft sowie
Genossenschaften zur Vermietung weiterzugeben. Hierfür werden für die
Haushaltsjahre 2024ff jeweils 10 Mio. EUR in dem entsprechenden Konto
etatisiert.**

Begründung:

Eine nachhaltige wohnungspolitische Strategie für Kommunen und
gemeinwohlorientierten Wohnungsunternehmen ist der Neubau sowie der Ankauf von
Wohnungen, um langfristig die Mieten stabil zu halten und für bezahlbares Wohnen zu
sorgen. Ein Ziel ist hier der kontinuierliche Aufbau eines Bestands an bestehenden
Wohnungen, denn dies bedeutet einen direkten kommunalen Einfluss auf den
Mietwohnungsmarkt.

Weitere Begründung erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Sabrina Proschmann

Thema	Produkt/ Maßnahme	Zeile	Konto	Haushaltsjahr				
				Beträge in EUR				
				Verbesserung (+)/ Verschlechterung (-)				
2024	2025	2026	2027	2028				
Ankaufsbudget für Wohnungen	NEU	NEU	NEU	- 10.000.00	- 10.000.00	- 10.000.00	- 10.000.00	- 10.000.00