



öffentlich nicht öffentlich

Düsseldorf, 24.10.2023

An
Ratsherrn Dr. Alexander Fils
Vorsitzender des Ausschusses für
Planung und Stadtentwicklung

**Antrag der SPD-Ratsfraktion zur Sitzung des
Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung am 25.10.2023**

Betrifft:

Haushaltsantrag der SPD-Ratsfraktion: Prioritäre Berücksichtigung der
„Wohnungsbauoffensive Düsseldorf 2030,,

Sehr geehrter Herr Dr. Fils,

die SPD-Ratsfraktion bittet Sie, diesen Haushaltsbegleitantrag auf die Tagesordnung der Sitzung des Ausschusses für Planung und Stadtentwicklung am 25.10.2023 zu nehmen und zur Abstimmung zu bringen.

Antrag:

Der Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung beschließt die prioritäre Berücksichtigung der „Wohnungsbauoffensive Düsseldorf 2030“, insbesondere die vom Rat der Landeshauptstadt Düsseldorf mit dem Düsseldorfer Baulandmodell beschlossene Erarbeitung eines umsetzungsorientierten Zielkonzeptes (RAT/346/2023), im Produkt 5151110 Städtebauliche Planung; Zeile 13; Konto 52910000, Aufwendungen für sonstige Dienstleistungen.

Begründung:

Der Rat der Landeshauptstadt Düsseldorf hat in seiner Sitzung am 07. September 2023 das Düsseldorfer Baulandmodell beschlossen (APS/087/2023). Der Rat ist dem Änderungsantrag der SPD-Ratsfraktion (RAT/346/2023) gefolgt, die Verwaltung mit der Erarbeitung eines umsetzungsorientierten Zielkonzeptes für die „Wohnungsbauoffensive Düsseldorf 2030“ zu beauftragen.

Das Zielkonzept stellt die städtischen Flächen sowie Flächen, die bei städtischen Tochterunternehmen eingelegt sind, hinsichtlich ihrer Lage im Stadtgebiet/ Stadtbezirk, Flächengröße, zu realisierenden Wohneinheiten, Planungsrecht, Umweltkriterien dar und trifft Aussagen über Planungsziele, eine mögliche

Vorgehensweise, priorisiert auf diesen Grundlagen die Flächen in Umsetzungskategorien und trifft Aussagen, ab wann die Flächen für eine wohnungspolitische Umsetzung zur Verfügung stehen.

Der Haushaltsbegleitantrag ist haushaltsneutral, da der Haushaltsansatz nicht verändert wird.

Mit freundlichen Grüßen

Markus Raub