



öffentlich nicht öffentlich

Düsseldorf, 28.11.2022

An
Ratsfrau Antonia Frey
Vorsitzende des Ausschusses für Wohnungswesen und
Modernisierung der Landeshauptstadt Düsseldorf

**Antrag der SPD-Ratsfraktion zur Sitzung des
Ausschusses für Wohnungswesen und Modernisierung am 28.11.2022**

Betrifft:

Änderungsantrag der SPD-Ratsfraktion: Städtebaulicher Wettbewerb Nr. 02/017 -
Sohnstraße 45 - Wettbewerbsergebnis (APS/135/2022)

Sehr geehrte Frau Frey,

die SPD-Ratsfraktion bittet Sie, folgenden Änderungsantrag zur Vorlage
„Städtebaulicher Wettbewerb Nr. 02/017 – Sohnstraße -“ (APS/136/2022) auf die
Tagesordnung der Sitzung des Ausschusses für Wohnungswesen und Modernisierung
am 28.11.2022 zu nehmen und **mit folgenden Änderungen** zur Abstimmung zu
bringen.

Antrag:

Der Ausschuss für Wohnungswesen und Modernisierung empfiehlt dem Ausschuss für
Planung und Stadtentwicklung eine **vorlagegemäße geänderte** Beschlussfassung.
**Die Verwaltung wird beauftragt, weitere Schritte zur Baurechtschaffung auf
dieser Grundlage zu pausieren, bis der geplante Verkauf des Grundstücks
vollzogen ist. Sofern sich der/ die Käufer:in zu den Ergebnissen des
Wettbewerbsverfahrens bekennt und keine weitere Nachverdichtung erfolgt,
kann das Verfahren fortgesetzt werden.**

Begründung:

Erfolgt mündlich.

Mit freundlichen Grüßen

Sabrina Proschmann