



öffentlich nicht öffentlich

Düsseldorf, 27.10.2022

An
Ratsfrau Antonia Frey
Vorsitzende des Ausschusses für Wohnungswesen und
Modernisierung des Landeshauptstadt Düsseldorf

**Antrag der SPD-Ratsfraktion zur Sitzung
des Ausschusses für Wohnungswesen und Modernisierung am 31.10.2022**

Betrifft:

Haushaltsbegleitantrag der SPD-Ratsfraktion:
Überarbeitung der Fördermaßnahmen auf die Veränderung im Kapitalmarkt

Sehr geehrte Frau Frey,

die SPD-Ratsfraktion bittet Sie, folgenden Haushaltsbegleitantrag auf die Tagesordnung der Sitzung des Ausschusses für Wohnungswesen und Modernisierung am 31.10.2022 zu nehmen und zur Abstimmung zu bringen.

Antrag:

Der Ausschuss für Wohnungswesen und Modernisierung beauftragt die Verwaltung alle Fördermaßnahmen dahingehend zu überarbeiten, dass sie der neuen Situation auf dem Kapitalmarkt Rechnung tragen.

Begründung:

Die steigenden Zinsen für Immobilienkredite verändern die Sichtweise auf Fördermaßnahmen erheblich. War ein niedriger Zins als Teil einer Fördermaßnahme in Zeiten niedriger Zinsen wenig attraktiv, so wird sich dies nun ändern. Eine Reaktion hierauf und eine Anpassung der Fördermaßnahmen liegt auf der Hand.

Mit freundlichen Grüßen

Sabrina Proschmann

Peter Rasp