



öffentlich nicht öffentlich

Düsseldorf, 25.08.2022

An
Oberbürgermeister Dr. Stephan Keller
Vorsitzender des Rates
der Landeshauptstadt Düsseldorf

**Anfrage des Ratsherrn Raub (SPD-Ratsfraktion)
zur Sitzung des Rates der Landeshauptstadt Düsseldorf am 08.09.2022**

Betrifft:

Anfrage des Ratsherrn Raub: Zukunft der Roßstraße 68

Begründung:

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

im Jahr 2014 ist das Finanzamt Düsseldorf-Nord aus seinem angestammten Gebäude in der Roßstraße 68 in das ca. 500 Meter entfernte Haus Haus-Böckler-Straße 36 umgezogen. Die Liegenschaft liegt seitdem brach oder wird zwischengenutzt, ein befriedigende städtebauliche Entwicklung ist bis dato nicht erkennbar.

Vor diesem Hintergrund bitte ich Sie, folgende Anfrage auf die Tagesordnung des Rates der Landeshauptstadt Düsseldorf am 08. September 2022 zu nehmen und von der Verwaltung beantworten zu lassen:

- 1. Wie ist der aktuelle Sachstand bei der Entwicklung der Liegenschaft Roßstraße 68 – ehemaliges Gebäude des Finanzamtes Düsseldorf-Nord?**
- 2. Hat die Flächeneigentümerin gegenüber der Stadtverwaltung signalisiert eine wohnbauliche Entwicklung selbst oder durch Verkauf der Fläche zu initiieren?**
- 3. Besitzt die Landeshauptstadt Düsseldorf ein Vorkaufsrecht oder einen Erstzugriff, um selbst eine wohnbauliche Entwicklung auf der Liegenschaft Roßstraße anzustoßen?**

Vielen Dank im Voraus für die Beantwortung der Fragen.

Mit freundlichen Grüßen

Markus Raub